

差出人: 大分県建築士会大分支部 <info2@oita-shikai.or.jp>
送信日時: 2022年7月29日金曜日 11:43
宛先: info2@oita-shikai.or.jp
件名: ★事務局ニュース★No.99

大分県建築士会大分支部メールマガジン令和4年7月29日発行第99号



目次

- 案内**
- ①「新型コロナウイルス感染症関連情報」について
 - ②「令和4年度会費」の納入について
 - ③「既存住宅状況調査技術者講習(新規・更新講習)」について
 - ④「建築士定期講習」について
 - ⑤「監理技術者講習」について
 - ⑥「建築士法による重要事項説明のポイント(第4版)」の発刊について
 - ⑦「各種契約書類及び契約約款(改正版)」の発刊について
 - ⑧「免状型の一級建築士登録証明書」の発行について
 - ⑨「建築士賠償責任補償制度(けんばい)」について
 - ⑩「建築士 8月号」について
 - ⑪「まちづくり・建築よろず相談会」の開催について
 - ⑫「ヘリテージマネージャーステップアップ研修」の開催について
 - ⑬「おりがみ建築教室」の開催について
 - ⑭「建築模型製作体験」の開催について
 - ⑮「二級建築士製図対策勉強会」の開催について
- 報告**
- ①「第6回 しきど青空マルシェ」への参加について
 - ②「まちづくり・建築よろず相談会」について

③「柞原八幡宮清掃活動」について

大支部青年部「班員の募集」について

⇒今後のイベント一覧

大支部 賛助会員一覧

mini 歴史散歩 今月はお休みです

⇒事務局よりお知らせ

案内 ①「新型コロナウイルス感染症関連情報」について

連合会のHPに「新型コロナウイルス感染症関連情報」が掲載されています。
ご覧ください。

内容は順次更新されております。最新の情報をご確認ください

<http://www.kenchikushikai.or.jp/torikumi/news/2020/2020-00-00.html>

【内容】

1. 各種講習会に関する情報
2. 建築士試験・建築士制度に関する情報
3. 各団体等への要請等に関する情報
4. 新型コロナウイルス感染症に関する国土交通省の対応
5. 関連情報

※大分県の新型コロナウイルスに関するお知らせは、以下をご覧ください。

<https://www.pref.oita.jp/site/covid19-oita/>

※大分市の新型コロナウイルス感染症特設ページは、以下をご覧ください。

<https://www.city.oita.oita.jp/o029/coronavirus.html>

案内 ②「令和4年度会費」の納入について

令和4年6月20日付け「令和4年度会費納入」のお願い文書を送付したところで、8月31日(水)が納入期限となっていますので、よろしくお願いいたします。

なお、先日の本部通常総会におきまして、「当該年度の4月1日において75歳以上でありかつ会員歴が10年以上である会員の本部年会費を、現行9,600円から4,000円とする。」と、本部年会費の改正が承認されました。
また、支部年会費については、各支部で検討する事となっています。
お間違えの無いようにご注意ください。

案内 ③「既存住宅状況調査技術者講習(新規・更新講習)」について

改正宅建業法の重要事項説明の既存住宅状況調査をするには、この講習を修了し、登録されることが必要です。

【令和4年度の開催日程について】

令和4年度の「既存住宅状況調査技術者講習(新規・更新)」の開催日程は(公社)日本建築士会連合会のHPに掲載されています。

以下開催予定の日程をお知らせします。

○新規講習

日 程:令和4年10月5日(水)

○更新講習(年2回開催)

日程①:令和4年11月11日(金)

日程②:令和5年 1月26日(木)

【オンライン学習(新規講習・更新講習)のご案内】

インターネット環境の整ったご自宅のパソコンや職場のパソコンにて受講可能です。修了考査の解答までオンラインで完結します。

※申込方法等詳細は、[日本建築士会連合会HP](#)をご覧ください。

案内 ④「建築士定期講習」について

【令和4年度の開催日程について】

- ・令和4年9月14日(水)実施分 受付中～定員次第
(受付窓口)事務所協会 会場 大分職業訓練センター
- ・令和4年12月13日(火)実施分 9月15日受付～定員次第
(受付窓口)建築士会 会場 大分職業訓練センター
- ・令和5年3月15日(水)実施分 12月14日～定員次第
(受付窓口)建築士会 会場 大分職業訓練センター

★申込については、窓口申込の他、郵送での申込を受付けています。

★令和4年度の受講対象者には4月上旬に(公財)建築技術教育普及センターより「プレ印字版」の受講申込書がご自宅宛てに送付されています。(前回3年前の講習を、(公財)建築技術教育普及センターで受講した方のみ)

★WEB申込、申込書のダウンロードについては、(公財)建築技術教育普及センターのホームページをご覧ください。

<https://www.jaeic.or.jp/koshuannai/teikikoshu/kteki/index.html>

★(公財)建築技術教育普及センターでは、講義から修了考査まで全てをオンラインで完結する「オンライン講習」も実施しています。

詳細は、こちらをご覧ください。

[オンライン講習\(WEB講義+WEB修了考査\) 建築技術教育普及センター
ホームページ \(jaeic.or.jp\)](#)

案内 ⑤「監理技術者講習」について (監理技術者以外の方も受講可能)

大分県建築士会では毎月建築工事の事例を多く採りあげた内容で「監理技術者講習」を開催しています。特に、一級建築士、1級建築施工管理技士、1級電気工事施工管理技士、1級管工事施工管理技士等の「建築工事の分野で活躍されている監理技術者」にとりましては、実務に役立つ充実した内容のテキストを使用して講義を行います。講習会日程は下記のとおりです。CPD6単位が付与されます。

なお、監理技術者以外の建築士や技術者の方も受講可能です。日頃の工事監理業務に役立ちますので、是非ご受講ください。

【令和4年度の開催日程について】

令和4年 8月10日(水) 9月14日(水)
10月12日(水) 11月 9日(水) 12月14日(水)

令和5年 1月11日(水) 2月8日(水) 3月8日(水)

※日程は、日本建築士会連合会HPにも掲載されております。

○時 間:8:50～16:40〔受付8:30開始〕

※8:45～8:50の5分間に講習の運営説明があります。

○会 場:(公社)大分県建築士会会議室

○形 式:DVD講習

○定 員:各回3名程度

○受講料:WEB申込 9,500円/窓口・郵送申込 10,000円

※受講申し込みは[日本建築士会連合会HP](#)よりお申込ください。

案内 ⑥「建築士法による重要事項説明のポイント(第4版)」 の発刊について

標記図書の第4版が発行されましたのでご案内いたします。

1. 発行日 令和3年11月24日
2. 改訂内容

1) 令和3年9月1日施行の建築士法等の改正に対応

法改正された部分の修正、法改正の内容を追記、新旧対照表の掲載

2) ITによる重要事項説明への対応

ITによる重要事項説明の内容を追記、ITによる重要事項説明の実施マニュアルを掲載

3) 四会推奨「重要事項説明書様式」の改訂

押印、書面に係る制度が見直されたことをうけ、四会推奨「重要事項説明書様式」の説明をした建築士、説明を受けた建築主の押印欄を削除。

3. 販売価格

定価 1,540円(税込)

会員価格 1,386円(税込)

* ページ数の増加に伴い、定価が引き上げられました。

4. 体裁

A4版 126ページ

※申込は、士会事務局までご連絡ください。

電話 097-532-6607 メール info@oita-shikai.or.jp

案内 ⑦「各種契約書類及び契約約款(改正版)」の発刊について

連合会発行「会報 建築士」令和3年9月号に契約約款の特集記事が掲載されております。

民法等の改正を踏まえた以下の改正版(令和2年4月改正)が発刊されました。

○「四会連合協定 設計・監理業務委託契約書類」

・一般価格 1,320円(税込)

・会員価格 990円(〃)

- 「四会連合協定 小規模向け設計・監理業務委託契約書類」
 - ・一般価格 1,100円(税込)
 - ・会員価格 880円(")
- 「民間連合協定 工事請負等契約約款契約書関係書式」
 - ・一般価格 930円(税込)
 - ・会員価格 837円(")
- 「小規模建築物・設計施工一括用工事請負等契約約款契約書関係書式」
 - ・一般価格 900円(税込)
 - ・会員価格 809円(")
- 「民間連合協定 マンション修繕工事請負契約約款契約書関係書式」
 - ・一般価格 930円(税込)
 - ・会員価格 837円(")
- 「民間連合協定 リフォーム工事請負契約書類(書式・約款)」
 - ・一般価格 580円(税込)
 - ・会員価格 522円(")
- 改正日 令和2年4月1日

※図書の問合せは、士会事務局までご連絡ください。

電話 097-532-6607 メール info@oita-shikai.or.jp

案内 ⑧「免状型の一級建築士登録証明書」の発行について

近年、カード型の一級建築士免許証明書の交付を受けた建築士等から、一級建築士の免許を保有している事を証明するものを、建築事務所に掲示したい要望に対応するため、「免状型」の一級建築士登録証明書(事務所等掲示用)を発行する事になりました。

○発行手数料: 1,780円

○証明される内容: 氏名(フリガナ)、生年月日、登録番号、登録年月日

など

※詳しくは、[こちらのパンフレット](#)をご覧ください。

案内 ⑨「建築士賠償責任補償制度(けんばい)」について

耐震偽装事件以降、国民の建築業界への不信が高まる中、建築物の安全性を確保するために重要な役割を担う建築士として、日々適正な業務遂行のために力を注いでおられることと思います。

一方で、品質管理をどんなに徹底しても、不測の事故が発生してしまう可能性を完全に排除することができないのも現状です。

このような事態に備え、公益社団法人日本建築士会連合会を契約者とし、建築士会会員が経営・勤務または所属する事務所の方を加入者とする建築家賠償責任保険、請負業者賠償責任保険、サイバーリスク保険の団体契約のご案内です。

建築士としての業務の安定化を図り、不測の事態への賠償資力を確保するために、より多くの会員事務所が本制度にご加入されますようご案内申し上げます。

※概要につきましては、[こちらのパンフレット](#)をご覧ください。

※詳しい内容や保険料、お申込みについては[日本建築士会連合会HP](#)をご覧ください。

案内 ⑩「建築士 8月号」について

【主な記事の目次を掲載します。】

- 特集 気候及び風土に適応する住宅に挑む地域の建築士
- この人に聞く 現代性をもつ地域の産業と生活文化
鈴木大隆 氏
(独立行政法人北海道総合研究機構 理事)
- CPD講座 設計図書整合性向上ガイドブックの解説 第7回
建築物と内装のデザインの意匠権 第6回
- 連載コラム 建築施工におけるBIMを考える 未掲載
- News Clip 改正建築物省エネ法が成立
昨年出生数、過去最少の81万人
新築と改修の両工事における建築設計・監理業務
の実態調査開始 ほか

案内 ⑪「まちづくり・建築よろず相談会」の開催について

本年度の大分支部公益事業として、大分市まちなみ企画課・住宅課との協働により、下記のとおり「まちづくり・建築よろず相談会」を開催いたします。

記

場所:J:COMホルトホール大分「まちづくり情報プラザ」

日時:原則毎月第3木曜日 10時～12時 13時～15時

- ・ 8月未開催
- ・ 9月開催 9月15日(木)
- ・ 10月未開催
- ・ 11月開催 11月17日(木)
- ・ 12月開催 12月15日(木)
- ・ 1月開催 1月19日(木)
- ・ 2月未開催
- ・ 3月開催 3月17日(木)

相談員：○まちづくり相談～大分市職員 1～2名/回

○建築よろず相談～大分支部会員 2名/回

※大分市住宅課の「空き家相談会」も同時に開催されます。

案内 ⑫「ヘリテージマネージャー ステップアップ研修」
の開催について

令和4年度のヘリテージマネージャー研修会を下記のとおり開催します。

本研修会は、ヘリテージマネージャーのスキルアップ研修として、7月～翌年2月までの全9回の研修になります。

記

・第1回 日 時：令和4年7月30日（土）9時～13時30分

会 場：豊後大野市緒方町公民館・豊後大野市旧緒方村役場

研 修：開校式 オリエンテーション

旧緒方村役場の復旧工事の説明・見学

講 師：豊後大野市教育委員会社会教育課文化財係 後藤祥 氏

(株)大分住宅研究室 芳山憲祐 氏

※第1回の概要につきましては、[こちらのチラシ](#)をご覧ください。

【第2回以降研修内容(予定)】

・第2回 8月 大分市八幡「柞原八幡宮」

・第3回 9月 日田市「草野本家」、「廣瀬淡窓旧宅」

・第4回 10月 杵築市伝建地区内、杵築市歴史資料館

・第5回 11月初旬 大分市「関埼灯台」、佐賀関公民館予定

・第6回 11月下旬 大分市鶴崎「毛利空桑記念館(天勝道etc.)」

- ・第7回 12月 日出町「襟江亭」、深江地区公民館
- ・第8回 R5年1月 大分市
- ・第9回 2月 姫島村「古庄邸」、「姫島灯台」、
「姫島ITアイランドセンター」

※講師や内容等の詳細については、[こちらのプログラム](#)をご確認ください。

(一部未定)

※第5回は一般向け公開講座、受講料無料です。(別途お知らせ致します)

案内 ⑬「おりがみ建築教室」の開催について

今年も「おりがみ建築教室」を下記のとおり開催します。

磯崎建築、赤レンガ館、富貴寺などの、大分県内の名建築を自分の手でつくってみませんか？

記

日 時: 令和4年7月31日(日) 13時30分～15時30分

場 所: J:COMホルトホール大分 2階 201会議室

参加費: 500円

定 員: 15名(どなたでも参加できます)

※概要につきましては、[こちらのチラシ](#)をご覧ください。

案内 ⑭「建築模型製作体験」の開催について

昨年も好評でした「建築模型製作体験」を下記のとおり開催します。

今年は、「住吉の長屋(安藤忠雄)」か「塔の家(東孝光)」の模型を6時間(予定)程

かけて製作します。建築が形として現れる過程を楽しんでほしいと思います。
会員の皆様からも、周囲の高校生や大学生に声をかけ、参加していただきたい
と思います。

記

日 時:令和4年8月20日(土) 9時30分～17時30分

場 所:コンパルホール 3階 309会議室

参加費:1,000円

定 員:10名(高校生以上)

持ち物:模型製作の道具はこちらで一式用意します。

また、特別講座「建築模型を活かした設計プロセス」も同時開催されます。

講 師:SMAA 松田周作建築設計事務所 代表 松田周作 氏

申込先:大分県建築士会大分支部 事務局(阿南・山田)

電話:097-532-6607 メール:info2@oita-shikai.or.jp

※概要につきましては、[こちらのチラシ](#)をご覧ください。

案内 ⑮「二級建築士製図対策勉強会」の開催について

「二級建築士製図対策勉強会」を下記のとおり開催します。

今年の課題は、「保育所(木造)」です。

会員の皆様からも、周囲の受験者や、建築士を目指している方に、参加を呼び掛
けていただきたいと思います。

記

日 時:令和4年8月30日(火) 18時30分～20時30分

場 所:アートプラザ 2階 研修室

参加費:無料

定員:30名程度(受験者以外も参加可能)

講師:アトリエテイク 竹宮浩一郎 氏

(株)大有設計 高橋大介 氏

申込先:大分県建築士会大分支部 事務局(阿南・山田)

電話:097-532-6607 メール:info2@oita-shikai.or.jp

報告 ①「第6回 しきど青空マルシェ」への参加について



大分支部公益事業「しきどプロジェクト」の一環として、大分支部青年部まちづくり班が、7月9日(土)に敷戸名店街広場で開催されました「第6回しきど青空マルシェ」へ参加しました。

天候にも恵まれ、近隣の住民も大勢参加して、楽しい一日となったようです。

大分支部の今年度の企画は、

- ①木エワークショップ
- ②しっくい灯籠ワークショップ
- ③プラ板つくりワークショップ です。

木材や漆喰といった日頃触れる事のない材料を使った工作は、悪戦苦闘しながらも楽しい体験になったと思います。

今年も、大分大学および大分工業高校の生徒もスタッフとして参加しました。また、宇佐支部から今回も光井智棟梁に参加いただきました。



報告 ②「まちづくり・建築よろず相談会」について

大分市まちなみ企画課・住宅課との協働により大分支部公益事業として、第3回の「まちづくり・建築よろず相談会」が、7月21日(木)午前10時から午後3時まで、J:

COMホルトホール大分のまちづくり情報プラザで開催されました。大分支部の相談員2名が対応いたしました。

次回開催は、9月15日(木)です。(8月は未開催です。)

なお、よろず相談員を募集していますので、事務局(阿南・山田)までお気軽にご連絡ください。お待ちしております!!

電話:097-532-6607 メール:info2@oita-shikai.or.jp



報告 ③「柞原八幡宮清掃活動」について

恒例となっています、「夏の柞原八幡宮の清掃活動」を7月23日(土) 午前8時に25名が参加して実施しました。

天候にも恵まれ、涼しい木陰の参道で、約1時間の気持ちの良い汗をかきました。清掃後、宮司さんからお礼の挨拶があり、柞原八幡宮の今後の行事の説明では、コロナ感染の拡大状況もあり、9月の御神輿巡行は縮小して行う事になりました。皆さん、お疲れ様でした!! 年末もよろしくお願いします。



大分支部青年部「班員の募集」について

大分支部青年部には、情報班、まちづくり班、造形班の三班があります。

職場も職種も違う同年代が集まり、楽しく活動していますが、より発展的な活動のためにも班員が不足気味です。

班員を募集してますので、事務局(阿南・山田)までお気軽にご連絡ください。

お待ちしております!!

電話: 097-532-6607 メール: info2@oita-shikai.or.jp



※いずれの行事も予定です。新型コロナウイルス感染及び拡大防止の観点から中止や延期の場合があります。

7月

- 30日(土) ヘリテージマネージャーステップアップ研修 @旧緒方町役場
- 31日(日) おりがみ建築教室 @J:COMホルトホール

8月

- 7日(日) 布屋ビル見学会 @布屋ビル
- 10日(水) 監理技術者講習 @事務局会議室
- 20日(土) 建築模型製作体験 @コンパルホール
- 21日(日) 大分市空き家相談会 @J:COMホルトホール
- 23日(日) 二級建築士学科合格発表
- 30日(火) 二級建築士設計製図対策勉強会 @アートプラザ
- 31日(水) 令和4年度建築士会会費納入期限

9月

- 9日(金) 一級建築士学科合格発表
- 11日(日) 二級建築士設計製図試験 @県立芸術文化短期大学
- 14日(水) 監理技術者講習 @事務局会議室
建築士定期講習(協会) @大分職業訓練センター
- 15日(木) 大分支部「建築よろず相談会」 @J:COMホルトホール
- 17日(土) ビルド大分体験型講座 (一日目講座3:建築講座)
@大分県建設技術センター 花津留庁舎
- 20日(火) 柞原八幡宮お神輿手伝い @柞原八幡宮
- 30日(金) 支部長・事務局・委員長会議 @コンパルホール

10月

- 9日(日) 一級・木造建築士設計製図試験 @県立芸術文化短期大学
- 12日(水) 監理技術者講習 @事務局会議室
- 13日(木) 建築士定期講習(協会) @大分職業訓練センター
- 14日(金) 全国大会 秋田大会 @秋田市
- 18日(火) 増改築相談員研修 @コンパルホール
- 22日(土) 建築甲子園 大分大会 @J:COMホルトホール
- 23日(日) 大分市空き家相談会 @野津原公民館

大支部 賛助会員一覧

- ・日本製鉄(株)九州製鉄所 ・(株)佐伯建設 ・梅林建設(株) ・平倉建設(株)
- ・東九州設計工務(株) ・後藤建設(株) ・鬼塚電気工事(株) ・協栄工業(株)
- ・日本暖房鉄工(株) ・(有)中山建材店 ・野内硝子(株) ・(株)三高産業
- ・(株)総合資格大分支店 ・(株)江藤建設工業 ・(株)建築資料研究社大分支店
- ・(株)飯田建築設計事務所 ・(有)佐藤建築設計事務所 ・(株)熊野建設
- ・柴田建設(株) ・(株)平和建設 ・東洋建販(株) ・(株)大分電設
- ・柳井電気工業(株) ・(株)エンワ ・庄司工業(有) ・(株)古城
- ・オリエント産業(株)大分支店 ・YKKAP(株)大分支店 ・(株)栄工社
- ・(株)松村硝子店 ・(株)テノックス九州大分出張所 ・(株)大分住宅研究室
- ・豊國建設(株) ・新日本法規出版(株) ・日本加除出版(株) ・新成建設(株)
- ・(株)ピーエス三菱九州支店 ・積水ハウス(株)大分支店
- ・(株)シーピーユー九州支店 ・大分県インテリアコーディネーター協会
- ・個人会員 ・岡本様 ・佐藤様 ・山下様 ・(株)清電社7名
・(株)安部電業社1名 ・アトリエ藤原次郎

※順不同

7月18日付けで、新しく「アトリエ藤原次郎」様をご入会いただきました。

誠にありがとうございます。ご存じの方も多いと思いますが、藤原様は建築写真家としても、数々の受賞をされています。多方面にわたって建築士会にお力添えいただければと思います。よろしくお願ひします。

賛助会員とは、士会定款第6条第4項に「個人又は団体で本会の事業を賛助するものとする。」と定められた会員の方です。

本会の活動の趣旨に賛成して、助力をいただいております。

法人会員の住所等は、[こちら](#) をご覧ください。

mini 歴史散歩 今月はお休みです

➡ 事務局よりお知らせ

春先には治まりかけていたコロナ新規感染者も、2,000人／日を超える状況になっています。今一度、原点にかえって、3密を避け、うがい・手洗いの励行で、終息に向けて取り組みたいと思います。

さて、7月は建築士の学科試験が行われました。「建築士」を目指して、20代から80代の老若男女が頑張っていました。高齢者の大学入試共通テスト受験の報道は毎年され脚光を浴びますが、建築士試験でも高齢者が毎年挑戦しているとの事を聞きました。その持続力・向学心に頭が下がります。

よく言われる例えで「建築士免許は、足の裏に着いた飯粒と同じで、取らないと気持ちが悪いが、取っても食えない。」と。しかし、設計・監理は元より「建築士」でなければ出来ない業務が多方面にあります。いずれも大変重い社会的責任の元にあり、公共的性格の強い資格です。「建築士」の力を合わせて健全な環境を創っていきましょう!!

また、「事務局ニュース」も、来月は100号を迎えます。これも会員の皆様が、日頃から地道に事業活動してきた現われだと思えます。そこで皆さんにお願いですが、今一步進んで、紙面づくりにも参加しませんか？ 記事投稿、話題提供、ご意見、ご感想などを、事務局(阿南・山田)までお気軽にお寄せください。

お待ちしております!!

電話:097-532-6607 メール:info2@oita-shikai.or.jp



大分県建築士会大分支部メールマガジン 令和4年5月31日発行 第97号
事務局: 〒870-0045 大分市城崎町1丁目3番31号 富士火災大分ビル3階
TEL:097-532-6607 FAX:097-532-6635

This email was sent to info2@oita-shikai.or.jp

[why did I get this?](#) [unsubscribe from this list](#) [update subscription preferences](#)

大分県建築士会 大分支部 · info2@oita-shikai.or.jp · Oita, 44 870-0045 · Japan

